

# Beleidsplan 2023 - 2028



## Inhoud

<b>ONTSTAAN</b> .....	2
<b>MISSIE, VISIE EN AANBOD</b> .....	3
<b>ORGANISATIE</b> .....	5
<b>TOEKOMSTPERSPECTIEF</b> .....	7

## ONTSTAAN

### Hoe is het ontstaan?



De oude veehouder Kobus Fronik kon zijn boerderij niet meer goed verzorgen. Daarom kwamen steeds meer buurtbewoners met een helpend handje hier naartoe, en het werd een gezellige plek. Om dieren te verzorgen, om te klussen, om gewoon bij elkaar te komen. Zo vielen de plannen van de gemeente, hier na het overlijden van de boer nieuwe woonbe-  
bouwning neer te zetten, bij velen niet op goede aarde, en werd

er voor het behoud gevochten. Uiteindelijk kon met de gemeente een overeenkomst gevonden worden.

### Wat is intussen gebeurd?

Het woongedeelte van de oude hooihuisboerderij werd door **Stadsherstel** gekocht en gerestaureerd om samen met de zorginstelling **de Heeren van Zorg** tien kamers met eigen sanitair voor jongvolwassenen met autisme, een gezamenlijke ontmoetingsruimte, woonbegeleiding, groepszorg en ambulante zorg te realiseren.



De overige schuur en stallen werden overgenomen door de in augustus 2015 nieuw opgerichte **stichting Fronik Buurtboerderij**. Gesteund door veel inzet van vrijwilligers die daadkrachtig hielpen, in 2018 een Crowdfundingsactie organiseerden en door veel werving van sponsors konden de middelen voor een nieuwbouw van de stallen bewerkstelligd worden. Met een vrijwillige bouwcoördinator en de inzet van het **Hout- en MeubileringsCollege (HMC)** Amsterdam werd het nieuwe onderkomen voor de dieren opgericht. Tijdens corona was voor de studenten geen onderwijs in een klaslokaal mogelijk, en was de stage op de boerderij dus heel welkom.

Ook het buitenterrein heeft een nieuwe aanleg

gekregen met grasveld en bomen, voor de geiten werd een eigen omheind terrein met nachthok gebouwd, en met de aanleg van het terras achter de stallen is ook een mooie plek met een fantastische uitkijk op het mooie natuurgebied van het Westzijderveld gecreëerd. Een zo **typische Noord-Hollands polderlandschap**.

De stichting heeft per 1 januari 2019 ook de ANBI status gekregen, is dus als goed doel erkend.



## MISSIE, VISIE EN AANBOD

### Wat is onze visie?

In onze visie is ontmoeting het cement dat de samenleving bij elkaar houdt. Door het ontmoeten voelen we ons gezien en gehoord, leren we nieuwe mensen kennen, komen in aanraking met onbekende levens, gedachten en ideeën. Daardoor groeien we, ontwikkelen we, en worden deel van het geheel. We doen het samen.



### Wat is onze missie?

Als vrijwilligers van de Fronik Buurtboerderij werken we aan onze gezamenlijke missie; deze bijzondere ontmoetingsplek open en toegankelijk houden voor iedereen. Immers als je op de boerderij komt weet je het meteen, dit is een bijzondere plek. Hier komen we samen. Er is plek voor iedereen.

We vinden het belangrijk dat de buurt de boerderij draagt. We dragen allemaal als vrijwilliger bij, ieder op de manier die bij hem of haar past. Daar zijn we trots op.

### Wat zouden we graag willen bereiken?

- Wij willen graag bekend staan als een **favoriete plek zonder drempels**. Een buurtontmoetingsplek, een samen kunnen we wat bereiken kans, een avontuurspeelplaats, een dierenknuffel gelegenheid, een even ontspannen, of juist je even voor het goede doel inspannen ...
- Wij hadden graag **nog meer vrijwilligers**, die met hun daadkracht onze missie willen steunen, klussers, dierenverzorgers, gastvrouwen of -heren, bestuursleden.
- Mensen die de boerderij voor **een leuke activiteit** willen gebruiken, zijn altijd welkom. Maar wij zijn niet van plan om tot een professionele horeca of conferentiecentrum te veranderen. Het zal graag op een makkelijk en toegankelijk niveau, zonder te veel organisatie en planning moeten gaan. Laagdrempelig en zeker ook voor mensen met een kleine beurs.
- Er is natuurlijk altijd behoefte aan **financiële steun**, maar ook aan **deskundige steun** voor communicatie en media, administratie, voor advies rond het onderhoud van de gebouwen...

### Wat kun je op de Fronik boerderij doen?

#### Ontmoetingsplek

Voor iedereen gratis toegankelijk is op de Fronik buurtboerderij plek om te ontspannen, elkaar te ontmoeten of leren kennen. Op het plein en op het terras staan tafels met banken of andere zitmeubels om bij te praten, koffie te drinken, te picknicken. Koffie, thee en kleine snoepjes zijn in het museum verkrijgbaar, uiteraard mag eigen eten meegebracht worden.

Met veel gedoneerd speelgoed zoals trekkers of graafmachines kunnen de kinderen in een authentieke omgeving boer of boerin spelen, contact met de dieren maken en natuur leren kennen.



## De dieren



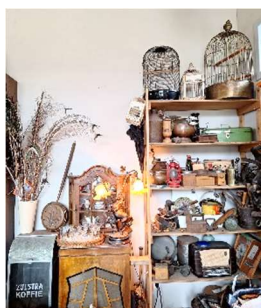
Wij hebben in eigen regie de oude stallen gesloopt en nieuwe stallen gebouwd. In deze zijn onze dieren gehuisvest. Wij hebben ezels, geiten, een hangbuikzwijn, verschillend pluimvee en in een buitenterrein met een eigen stalwagen zijn ook pony's.



Als het veilig is, mogen de dieren vrij op het terrein rondlopen, anders hebben wij een buitenverblijf aangelegd zoals voor de geiten.

Die dieren worden door onze vrijwilligers meerdere keer per dag verzorgd. Een keer in de week worden wij gesteund door een groep mensen met een beperking. Het is altijd weer gezelligheid en wij zijn erg blij met deze hulp, die de diversiteit op onze boerderij goed laat zien.

## Het museum



De oude schuur van de familie Fronik doet nu dienst als museum en ontmoetingsplek. Voor een kleine vergoeding kan zelf koffie of thee gezet en een snack of frisje gepakt worden. In de zomer zijn ook ijsjes in de vriezer verkrijgbaar. We zijn zelfbedienend en hebben vertrouwen in de eerlijkheid van onze bezoekers, die het geld in de kassabus stoppen, of overmaken.

Om de dierenverzorging en onderhoud van de boerderij te bekostigen, bieden we eieren, aardappels en groenten in het museum aan. De oogst uit eigen tuin, of biologisch en onbespoten vers van de boer.

Ondertussen is er een kleine bibliotheek met boeken van verschillende genres, kinderboeken, kookboeken en veel romans, die dankzij donaties voortdurend worden uitgewisseld. De boeken kunnen gratis worden gelezen op de boerderij of worden meegenomen voor een kleine vergoeding.

Alle opbrengsten komen ten goede aan het onderhoud van de boerderij.

Het museum kan door organisaties en particulieren gebruikt worden voor individuele evenementen. Een bijeenkomst van belangengroepen of een informatie-evenement kan hier worden gehouden, net als een persoonlijk feest. We willen echter geen professioneel evenementencentrum worden met als hoofddoel een dagelijkse ontmoetingsplaats voor de buurt te zijn, wat onder andere de toegankelijkheid van het museum zou beperken.

## De snuffelstal

Met gedoneerde spullen en zelfgemaakte snuisterijen hebben wij in de snuffelstal een kleine kringloopwinkel opgericht. Er zijn altijd leuke cadeautjes of wat decoratie voor thuis voor weinig geld mee te nemen.



## De hooiberg

Het oude onderkomen van de ezels en het varken wordt komende jaren verbouwd. Wat het precies wordt is nog niet helemaal besloten, maar een plek voor de buurt wordt het sowieso!



## Boekenhuisje aan het pad

In het Boekenhuisje kun je tweedehands boeken, kinderspulletjes halen en brengen. Je bepaalt zelf hoeveel je voor en boek of spelletje doneert.

## Activiteiten



Gezellige samenkomsten vinden het hele jaar plaats. Vaste bezoekers zijn net zo welkom als buurtbewoner of passanten.

Zo is er onze befaamde kerstborrel en de kennismakingsborrel voor nieuwe buurtbewoners, maar ook ruimte voor kunstenaars en musici en een gezellige ouderwetse bingo-middag, of knutselmiddagen voor kinderen. Onze activiteiten zijn overzichtelijk te vinden in de agenda op onze website

<https://www.fronikboerderij.nl/agenda/> of via onze mededelingen op het informatiebord langs het pad of in het museum

## Klussen en opknappen

Wij hebben een groep vrijwilligers, die ons met het onderhoud van onze stallen en gebouwen steunt. Het is een gezellige groep, en er is eigenlijk altijd wel een klusje te doen.

Meerdere keer per jaar nodigen we de hele buurt uit om kleine klusjes met ons samen te doen.

## ORGANISATIE

### Hoe is het georganiseerd?



### Vrijwilligers

Wij werken volledig met vrijwilligers **zonder vergoe-ding**, het bestuur inbegrepen. Er komen soms ook helpende handen van bedrijven of de gemeente voor klusjes op de boerderij. En ook de buurt steunt ons op klusdagen. Voor al die hulp zijn wij heel dankbaar!

### Het bestuur

Het bestuur geeft leiding aan de stichting en houdt het overzicht over alle activiteiten. Dit zorgt voor de administratieve taken, zoals de communicatie met de verschillende administratieve instanties zoals de lokale overheid of de belastingdienst. Het is verantwoordelijk voor de planning van de nodige reparaties en het onderhoud en de uitbreiding van de bestaande gebouwen en terreinen. Het krijgt een overzicht van de financiële status van de stichting en initieert nieuwe fondsenwervingscampagnes.



### Het dagelijks beheer

Het bestuur krijgt ondersteuning van vrijwilligers, die het dagelijks beheer doen. Zij houden zich bezig met de dagelijkse taken, zoals het coördineren van de diervozorging, het controleren van binnenkomende betalingen en het betalen van facturen. Dagelijkse verzoeken om informatie worden hier ook afgehandeld, net als de aankopen van dagelijkse benodigdheden. Vrijwilligers van het dagelijks beheer schuiven aan bij de bestuursvergadering, zodat het bestuur ook op de hoogte is.

### Taken die door vrijwilligers worden uitgevoerd

Er is een groep diervozorgers die zorgt voor het dagelijkse welzijn van de dieren. Voor onderhoud en reparaties is er een groep vrijwilligers die ons helpen met handenarbeid. De website wordt onderhouden door vrijwilligers, net als onze Facebookpagina, het museum wordt opgeruimd en schoongehouden door vrijwilligers. De tuiniergroep onderhoudt onze tuin, die een stuk groenadoptie aan de sloot is.

Veel mensen organiseren onze bijeenkomsten en activiteiten en helpen actief mee met de uitvoering van de evenementen. We kunnen rekenen op een ervaren team voor fondsenwervingscampagnes en we hebben ook een netwerk van specialisten beschikbaar voor vele andere gespecialiseerde vragen. We worden ondersteund door een boekhouder voor andere boekhoudkundige taken.



### Hoe wordt het gefinancierd?

Wij verkopen biologische eieren en aardappels in ons museum. Zelfgemaakte dingen en brocante worden in de snuffelstal aangeboden, en natuurlijk kan iedereen, die de boerderij wil steunen, vriend worden met een jaarlijkse financiële bijdrage:



<https://www.fronikboerderij.nl/vriend-fronik/>

Ook krijgen wij van bedrijven, fondsen en organisaties donaties, voor onze projecten ter verbetering van de boerderij en haar maatschappelijke doelen.

## TOEKOMSTPERSPECTIEF

### Wat staat op korte termijn in de planning?

De toenmalige schuur, het huidige **museum**, wordt tot ontmoetingsruimte verbouwd, het asbest is al van het dak gehaald, en het dak geheel nieuw opgebouwd. De isolatie van de binnenmuren, de aanleg van een vloerverwarming en een gietvloer zijn al gerealiseerd, een glazen schuifpui en nieuwe bovenramen zijn ingebouwd, en intussen hebben we ook een eigen stroomaansluiting laten leggen. Intussen zijn we aan de afwerking van de kozijnen en er moet nog wat installatiewerk gedaan worden om de ingebouwde vloerverwarming optimaal te kunnen gebruiken. Dan wordt het zeker een uitstekende ruimte om ook bij nare weersomstandigheden bij elkaar te kunnen komen.



We werken er hard aan om onze boerderij duurzaam en toekomstbestendig te maken. Onze volgende stap is het opwekken van onze eigen energie op ons dak en we hopen in de zomer van 2024 **zonnepanelen** geïnstalleerd te hebben.



De bouw van onze nieuwe stallen en de uitbreiding van het museum vond plaats tijdens de periode van het coronavirus, toen bijna alle activiteiten stil kwamen te liggen. Met het afronden van de renovatie van het museum kunnen we weer meer evenementen organiseren, ook ongeacht het weer. We willen dit graag versterken en ook **nieuwe ideeën voor activiteiten** implementeren om een nog grotere attractie in de buurt te worden en veel nieuwe vaste bezoekers aan te trekken. Dit kunnen culturele evenementen zijn zoals lezingen, theater of muziek, maar ook informatieve evenementen over natuur, dieren en dergelijke die passen bij onze locatie direct naast een natuurgebied. We willen nog beter inspelen op de behoeften van onze doelgroepen, zodat we zoveel mogelijk mensen een plek kunnen bieden om de natuur te beleven.



Onze buitenruimte is op veel plaatsen bestraat en zou meer groen kunnen gebruiken voor meer duurzaamheid en een nog aangenamer verblijf. We willen graag ideeën ontwikkelen over hoe we de bestaande omstandigheden kunnen gebruiken om **meer begroening** te creëren dat bijvoorbeeld schaduw geeft op warme dagen.

We zijn nog bezig om de afspraken die we hebben gemaakt met de gemeente als eigenaar van ons terrein tot in detail vast te leggen en daarmee ook onze randvoorwaarden. Dit vergt wat administratief werk en geeft ons hopelijk meer **financiële voorspelbaarheid** in de nabije toekomst.

## Wat staat op langere termijn in de planning?

Op de langere termijn willen we de **hooiberg**, die op dit moment vooral gebruikt wordt door ons pluimvee, ook gebruiken **als evenementenruimte**. Om dit te kunnen doen, moeten er plannen worden ontwikkeld over wat de vereisten zijn en hoe we deze kunnen realiseren. Dit zal hopelijk resulteren in een financiële planning, waarvoor waarschijnlijk crowdfunding of een fondsenwervingscampagne nodig is. Pas als de financiële middelen gerealiseerd zijn, kunnen we de bijbehorende contracten toekennen om de plannen uit te voeren.



Van tijd tot tijd uiten mensen de wens om kleine dieren zoals **konijnen** of cavia's te houden. Voorwaarde hiervoor is de bouw van een geschikt onderkomen en het beschikbaar stellen van middelen voor een op de diersoort afgestemde houderij. We willen hier op middellange termijn plannen voor ontwikkelen en de mogelijkheid onderzoeken om deze te realiseren.

Tot onze spijt moesten we constateren dat het **natuurgebied** dat aan ons terrein grenst niet onvervuild is. De provincie, als eigenaar, zou het terrein mogelijk een **sanering** ondergaan, wat zeker gevolgen zou hebben voor ons. We zullen moeten afwachten wat er gaat gebeuren en dienovereenkomstig reageren.



En natuurlijk blijven we het **onderhoud** van de boerderij en het terrein doen om deze plek te behouden als ontmoetingsplek voor de buurt en mensen uit de wijdere omgeving.